

Linha Viva

N^o 34

2^o Semestre 2017
Publicação semestral
Distribuição gratuita
www.alfer.pt



Orgão informativo da Associação dos Lares Ferroviários



DIA ABERTO

Lar do Entroncamento

O III Dia Aberto do Lar do Entroncamento decorreu no dia 12 de Outubro.

Este dia de convívio, entre os clientes do SAD e restantes respostas sociais, começou com uma consulta de enfermagem e uma sessão de Yoga Sénior. Depois do almoço, os idosos distribuíram-se pelos jogos de mesa e trabalhos manuais.

Após o lanche, a acordeonista Paula Ribeiro proporcionou um animado momento de dança.

Ainda nesta edição:

- Editorial
- Convocatória Assembleia Geral
- Orçamento de Exploração 2018
- Petisco de Verão
- 25^o Aniversário
- Lar de Pinhal Novo, para quando?

Assembleia Geral

Assembleia-Geral Ordinária da Associação dos Lares Ferroviários, a realizar na Residencial do Pinhal Novo, na Rua Maria Eduarda Ferreira – 2955-001 Pinhal Novo pelas 13:30 horas do dia 24 de Novembro.



TAXA PAGA
PORTUGAL
ENTRONCAMENTO



Editorial

CAROS SÓCIOS

Há dias numa conversa com vários sócios da Associação, questionaram-me para quando a abertura do Lar do Pinhal Novo? Pois desde há muito foi prometida uma data, depois adiada várias vezes até aos dias de hoje sem que a Direção mostrasse interesse em esclarecer os associados das razões para tal acontecimento.

Como devem imaginar, não é do interesse da Direção protelar a abertura do Lar, existiram razões para que tal acontecesse, e julgo que o melhor lugar para esclarecer os sócios será na nossa revista Linha Viva ou numa Assembleia Geral, por forma a eliminar os boatos.

As causas tiveram a ver com alguns aspetos burocráticos, alterações ao projeto, a falência da empresa com a qual tínhamos assinado um contrato para fornecimento do mobiliário, a preparação das vistorias do ANPC e da Câmara Municipal e a respetiva não aprovação das mesmas, mas estas vicissitudes são normais numa obra desta envergadura, que queríamos evitar.

Contudo sempre foi transmitido aos sócios que nos contactavam, por telefone nos nossos serviços administrativos e até aqueles que visitavam o Lar nas horas de expediente das causas e as razões das várias datas estimadas não terem sido cumpridas.

Alguns sócios que nos têm visitado, já foram dados apreciar a modernidade e o requinte das novas instalações, das quais ressalta uma agradável estética e apreciáveis condições de conforto, quer nos seus quartos quer nas dependências de convívio, lazer e refeição. Todos os quartos são espaçosos, têm boa luminosidade e dispõem de roupeiro, telefone e alguns com sanitários privativos.

Estamos a trabalhar para abrir o Lar o mais rapidamente possível, resolvido que foi a contratação de um novo fornecedor para o restante mobiliário, as alterações propostas nas vistorias estão finalmente a ser concretizadas e assim solicitar as novas vistorias e finalmente pedir a Licença de Funcionamento à Segurança Social.

Não quero apontar uma data para abertura do Lar do Pinhal Novo, para não correr o risco de poder voltar a falhar, mas é um orgulho enorme, para mim como presidente da Direção, quer para todos os diretores, e também para os sócios, ter uma estrutura destas e acolher os nossos idosos com a qualidade que existe no nosso equipamento.

Aproveito para desejar a todos os sócios e familiares um Santo e Feliz Natal e um Bom Ano Novo.

Carlos Marques
O presidente de Direção



CONVOCATÓRIA

Nos termos do disposto nos n.os 1 a 6 do Art.º 35.º e para os efeitos previstos na alínea c) do art.º 31.º e do n.º 1 alínea c) do Art.º 33.º dos estatutos, convoco a Assembleia-Geral Ordinária da Associação dos Lares Ferroviários, a realizar na Residencial do Pinhal Novo, na Rua Maria Eduarda Ferreira – 2955-001 Pinhal Novo pelas 13:30 horas do dia 24 de Novembro próximo com a seguinte:

ORDEM DE TRABALHOS:

Ponto 1 – Apresentação, discussão e aprovação do Plano de Atividades, Orçamento Ordinário e Orçamento de Investimentos para 2018 e respetivo parecer do Conselho Fiscal;

Ponto 2 – Apresentação, discussão e aprovação das alterações propostas pela Segurança Social nos estatutos aprovados em 10.11.2015;

Ponto 3 – Outros Assuntos

Se na hora marcada não estiverem presentes a maioria dos sócios, a Assembleia funcionará e deliberará com qualquer número de associados presentes, trinta minutos depois, no mesmo dia e local e com a mesma Ordem de Trabalhos.

Liisboa, 06 de novembro de 2017

O PRESIDENTE DA MESA DA ASSEMBLEIA-GERAL

Hilário Manuel Marcelino Teixeira

Ficha técnica

Linha Viva - ALF - Órgão da Associação dos Lares Ferroviários

Propriedade/Edição: Associação dos Lares Ferroviários

Morada: Rua dos Ferroviários - Casal Saldanha,
2330-144 Entroncamento

Calçada do Duque, 20, 1200-157 Lisboa

Tel.: 249 719 428 - 213 427 817

E-mail: sec.ent@alfer.pt / sede@alfer.pt / http://www.alfer.pt

Diretor: Carlos Marques

Redação: Cláudia Rosário

Fotografia: Cláudia Rosário

Secretariado/Publicidade: Maria do Céu Freire; Aurora Gonçalves; Natércia Santos

Grafismo/Impressão: Tipografia Central do Entroncamento

Periodicidade: Semestral

Tiragem: 4.500 exemplares

Associação dos Lares Ferroviários



Visite a nossa Página do Facebook e acompanhe a atividade da ALF.





Orçamento de Exploração 2018

RENDIMENTOS

Valores em Euros

Orçamento de rendimentos	Entroncamento	Pinhal Novo	CLDS	Total
Prestações de serviços	912.500,00	519.000,00	0,00	1.431.500,00
Subsidio à exploração	492.000,00	12.000,00	150.000,00	654.000,00
Outros rendimentos e ganhos	38.800,00	6.000,00	0,00	44.800,00
Juros e outros rendimentos similares	40,00	0,00	0,00	40,00
Total dos rendimentos	1.443.340,00	537.000,00	150.000,00	2.130.340,00

GASTOS

Valores em Euros

Orçamento de gastos	Entroncamento	Pinhal Novo	CLDS	Total
CMVMC	205.000,00	78.000,00	0,00	283.000,00
Fornecimento e Serviços Externos	178.200,00	73.850,00	54.775,00	306.825,00
Gastos com pessoal	887.026,00	328.130,00	95.225,00	1.310.381,00
Depreciação e amortização	143.330,00	53.000,00	0,00	196.330,00
Outros gastos e perdas	2.130,00	1.300,00	0,00	3.430,00
Gastos e perdas de financiamento	0,00	28.500,00	0,00	28.500,00
Total dos rendimentos	1.272.500,00	400.730,00	150.000,00	2.128.466,00

Resultado Líquido do Exercício	27.684,00	-25.780,00	0,00	1.874,00
---------------------------------------	------------------	-------------------	-------------	-----------------

ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS 2018

Investimentos	2018
Ativos fixos tangíveis	33.000,00
1. Equipamento de transporte	25.000,00
Aquisição de uma carrinha para Apoio Domiciliário	25.000,00
2. Equipamento administrativo	5.000,00
Equipamento informático	5.000,00
3. Equipamento básico	3.000,00
Ferramentas	3.000,00



Em jeito de despedida do verão, no dia 30 de Agosto, fizemos um petisco com caracóis, tremoços e amendoins, acompanhados por sumo e imperial. No final, terminámos com um baile.





O Lar do Entroncamento comemorou no dia 16 de Março o seu 25º Aniversário.

Após o discurso do Dr. Carlos Marques, o Dr. Jorge Faria e o Sr. Eduardo Mourinha, Presidente da Câmara Municipal e Diretor da UDIPSS Santarém, também discursaram e ofereceram uma lembrança à instituição.



A antecedendo o lanche servido aos nossos clientes e convidados, os trabalhadores com 25, ou mais, anos ao serviço da Associação dos Lares Ferroviários, foram homenageados pelos elementos dos Corpos Sociais da ALF.

O evento foi animado pelo músico Pedro Dionísio e pelo ilusionista Manuel Barata.



A Direção da Associação dos Lares Ferroviários meteu mãos à obra para construir o lar de Pinhal Novo, há cerca de cinco anos. Muito naturalmente, os ferroviários, em especial os associados, criaram a expectativa de que em breve iriam dispor de mais um espaço onde se poderiam acolher quando a idade e a saúde exigissem cuidados que muito dificilmente seriam prestados em casa.

Compreende-se, por isso, que ao verem que a conclusão do lar não chega ao fim, se interroguem e façam comentários que, por vezes, atingem quem desinteressadamente se empenha em fazer o melhor que sabe e pode.

Atendendo ao fim a que se destina, a obra está sujeita a regras de que estão isentos os prédios para habitação. Daí que todo o processo burocrático tenha demoras que mal se entendem por quem não está familiarizado com as exigências legais que têm de ser obrigatoriamente respeitadas.

Não obstante o projeto de arquitectura e os das especialidades terem sido elaborados por técnicos especializados, há sempre pormenores que escapam ao projectista, ao construtor, ao fiscal e ao dono da obra.

Surgiram, na verdade, alguns empecilhos que, para além de



terem provocado dores de cabeça e insónias a quem teve a responsabilidade de os ultrapassar, contribuíram para um atraso considerável na conclusão da obra.

Depois de construído edifício e instalado o equipamento, é a chegada a altura de proceder às vistorias pelas entidades responsáveis. As que foram feitas pela Câmara Municipal de Palmela, pela Segurança Social e pela Autoridade Nacional de Proteção Civil deixaram recomendações. Podemos assegurar que quando este Boletim for publicado, estará tudo resolvido.

Gostaria de deixar uma palavra de certeza e de confiança aos associados: podem ter a certeza de que a Direção da Associação tem sido incedível no esforço e dedicação para levar por diante a construção de um lar moderno e confortável. Fiquem com a certeza de que esse objetivo está prestes a ser conseguido. A palavra de confiança é de que, se não surgirem factos novos que impeçam ou retardem a marcha dos acontecimentos, muito em breve, o lar abrirá as portas aos seus associados.

Para todos vão os votos de um santo Natal e um Ano Novo muito feliz .

Casimiro Sousa

**Campanha
de Novos
Sócios**

O crescente envelhecimento da população portuguesa, aliado às transformações que a nossa sociedade está a ser sujeita, provoca uma necessidade de infraestruturas onde os idosos possam viver com a máxima qualidade de vida.

Neste contexto, a Associação dos Lares Ferroviários surge como uma resposta válida a esta situação, apresentando uma filosofia que assenta na promoção do bem estar nas suas diferentes vertentes – apoio ao utente e à família, combate à solidão e supervisão permanente. Os lares do Entroncamento e Pinhal Novo dispõem de uma arquitetura funcional e estão adaptados às necessidades de pessoas com distintos graus de dependência.

Convide os seus amigos a serem sócios da Associação dos Lares Ferroviários!